

Số: 582/QĐ-STNMT

Bà Rịa – Vũng Tàu, ngày 23 tháng 8 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AE 037346 ngày 26/9/2006.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số: 902/QĐ-UBND ngày 05 tháng 5 năm 2015 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc quy định vị trí, chức năng, nhiệm vụ quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định số: 1146/QĐ-UBND ngày 13 tháng 5 năm 2016 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu tại Tờ trình số ...196.../TTr-VPĐK ngày ...11... tháng 8... năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Huỷ bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 037346 ngày 26/9/2006 cấp cho Công ty Cổ phần Du lịch Núi Lớn – Núi Nhỏ và Cáp treo Vũng Tàu (nay là Công ty Cổ phần Du lịch Cáp treo Vũng Tàu), thuộc thửa đất số 42, tờ bản đồ số 55, diện tích 25.686,6m² đất cơ sở sản xuất, kinh doanh tại Phường 1, Phường 6 (nay là Phường Thắng Nhì), thành phố Vũng Tàu.

Lý do huỷ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên đã bị mất và đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận mới.

Điều 2. Kể từ ngày ký Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 037346 cấp ngày 26/9/2006 không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định; Giao Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng tải công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Vũng Tàu, Công ty Cổ phần Du lịch Cáp treo Vũng Tàu và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 (thực hiện);
- Tổng cục QLDD – Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Sở TN&MT các tỉnh, TP trực thuộc TW;
- NH Nhà nước Việt Nam – CN tỉnh BR-VT (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND thành phố Vũng Tàu (phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Long Điền (phối hợp);
- TTCNTT TN&MT (đăng tin trên Website Sở);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố Vũng Tàu;
- UBND Phường 1 và UBND Phường Thắng Nhì;
- Lưu: VT-TH.



Nguyễn Văn Hải